



COMUNE DI ROSATE

Città Metropolitana di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 90 del 19/10/2018

Oggetto: AGGIORNAMENTO IMPEGNATIVA MARCHESINA

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di Ottobre alle ore 10:00, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Il Sindaco Del Ben Daniele la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Baselice.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	DEL BEN DANIELE	X	
<u>2</u>	Vicesindaco	VENGHI CLAUDIO		X
<u>3</u>	Assessore	ORENI MONICA	X	
<u>4</u>	Assessore	CONTI GIOVANNI	X	
<u>5</u>	Assessore	GUANI CRISTINA	X	

PRESENTI: 4 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: AGGIORNAMENTO IMPEGNATIVA MARCHESINA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 16 novembre 2009 prot. 9160 la società Agricola Marchesina s.r.l. con sede in Milano c.so Italia n. 1, ha inoltrato copia della richiesta di autorizzazione unica presentata alla Provincia di Milano, finalizzata alla realizzazione di un impianto di biogas per la produzione di energia elettrica in località Cascina Cittadina, in Comune di Rosate.
- la realizzazione del suddetto impianto comporta, un impatto sull'ambiente circostante, sulla viabilità ed in generale sul territorio;
- in data 12 gennaio 2010 è stata convocata dalla Provincia di Milano una prima seduta della conferenza di Servizi finalizzata all'esame della suddetta richiesta;

Dato atto che con delibera di Giunta Comunale n.48 dell'8 aprile 2010 il Comune di Rosate ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'impianto di biogas;

Esaminata l'impegnativa in data 28 dicembre 2010 prot. 10660 del 30 dicembre 2010 approvata con deliberazione di Giunta Comunale n.2 del 18 gennaio 2011 con la quale si statuiva che la società Marchesina si impegnava a :

- destinare una somma complessiva di €.500.000 per la realizzazione di opere inerenti la viabilità di interesse dell'intervento ed a versare al comune la somma rimanente dopo la realizzazione dell'opera stradale per altri interventi sia di realizzazione di opere pubbliche sia gestionali;
- versare al comune di Rosate una anticipazione pari ad €.100.000 della somma che residuerà dopo la realizzazione dell'opera stradale a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo delle opere stradali stesse.

Evidenziato che il Comune di Rosate con nota del 9 maggio 2013 aveva chiesto la disponibilità alla devoluzione della somma residua disponibile di €.450.000 per la realizzazione della rotatoria sulla S.P. 30 per la quale il Comune aveva approvato con deliberazione di giunta Comunale n.35 del 26 marzo 2013 un accordo di collaborazione con la Provincia di Milano per la progettazione esecutiva dell'opera;

Considerato che la somma di cui sopra doveva essere destinata a realizzare anche le opere stradali che collegano le cascine Gaggianese e Cittadina alla nuova rotatoria;

Esaminata l'impegnativa in data 26 agosto 2016 prot. 6274, approvata con deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 1 settembre 2016, con la quale la società Marchesina devolveva l'intera somma di €. 650.000 per le seguenti opere:

- Rotatoria S.P. 30 – via Pellico;
- Pista ciclabile via Pellico (Campisi – nuova Rotatoria);
- strada cascina Gaggianese – Cittadina con pista ciclabile;

Richiamato il verbale dell'incontro del giorno 16 ottobre 2018 allegato al presente atto tra il Comune di Rosate e la società Agricola Marchesina finalizzato a ridefinire i contenuti dei precedenti accordi;

Rilevato che in tale incontro entrambe le parti hanno espresso di non avere più interesse alla realizzazione della strada che collega la nuova rotatoria con la Cascina Cittadina;

Dato atto che per il Comune di Rosate non è più di interesse pubblico la realizzazione della nuova strada per le seguenti ragioni:

- minor consumo di suolo agricolo;
- diminuzione dell'utilizzo della strada in ragione della modifica in riduzione dell'attività imprenditoriale esistente in cascina Gaggianese;

- minore futura spesa di gestione derivante dalla mancata realizzazione della nuova strada;

Rilevato altresì che i Comuni di Gudo Visconti e Rosate stanno valutando modifiche alla viabilità di collegamento dei due centri attraverso la strada esistente;

Preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile di Settore, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U. D.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

1 - di prendere atto e condividere, in quanto rispondente agli interessi dell'ente, i contenuti del verbale in data 16 ottobre 2018 prot. 9468, per le motivazioni in narrativa esposte, che prevede in sintesi quanto segue:

- Rotatoria S.P. 30 (già realizzata);
- Pista ciclabile via Pellico (Campisi – nuova Rotatoria);
- strada cascina Gaggianese – Cittadina da non realizzare;
- rifacimento pavimentazione in porfido giardini municipio.

2 - Di dare atto che dette opere, come anche le precedenti, non hanno natura corrispettiva ma trattasi di opere di mecenatismo;

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento per dare corso tenuto conto dell'approssimarsi della stagione invernale, con separata votazione unanime

DELIBERA

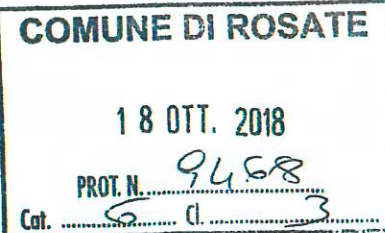
di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Del Ben Daniele

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Baselice

(atto sottoscritto digitalmente)



OGGETTO: AGGIORNAMENTO IMPEGNATIVA TRA IL COMUNE DI ROSATE E LA SOCIETÀ AGRICOLA MARCHESINA S.R.L. CON ACCORDO PROCEDIMENTALE EX ART. 11, L.N. 241/90 E SUCC. MOD. ED INTEGRAZIONI

Verbale incontro del giorno 16 ottobre 2018

- La Società Agricola Marchesina S.r.l., (cf. – P. Iva 08915130150) – con sede legale in Viale L. Mascheroni 1 – 20123 Milano e Uffici amministrativi in località Cascina Cittadina, Rosate (MI), a seguito di un piano di sviluppo aziendale e della realizzazione di un impianto di biogas per la produzione di energia elettrica in località Cascina Cittadina, assumeva alcuni impegni nei confronti del Comune di Rosate meglio evidenziati nella comunicazione assunta al Prot. Del Comune di Rosate n. 6274 del 26 agosto 2016.
- La suddetta comunicazione contiene l'indicazione dell'approvazione dell'impegno (delibera giunta n. 2 del 18 gennaio 2011) da parte della Società Agricola Marchesina S.r.l., di destinare irrevocabilmente una somma di €. 650.000 per la realizzazione di alcune opere di interesse pubblico (meglio descritte nella comunicazione dell'ufficio tecnico del Comune di Rosate Prot. 3537 del 7 maggio 2015) di comune interesse per la società agricola ed il Comune di Rosate.
- Poiché in data 5 ottobre 2018, si è svolto un incontro tra il Comune di Rosate e la Società Agricola Marchesina S.r.l. nel quale le parti hanno concordato che a chiusura degli impegni assunti in precedenza (lettera Prot. N. 6274 del 26 agosto 2016) la Società agricola Marchesina S.r.l. realizzerà entro il 31/12/2018: 1) Pista ciclabile tra il centro sportivo Campisi e la nuova rotatoria sulla S.P. 30; 2) Rifacimento pavimentazione in porfido giardini Municipio tra le vie Daccò, Rimembranze e Vittorio Veneto.
- Poiché nella delibera giunta n. 2 del 18 gennaio 2011, nonché nella comunicazione dell'ufficio tecnico del Comune di Rosate Prot. 3537 del 7 maggio 2015 e da ultimo nella lettera della Società Agricola Marchesina S.r.l. - Prot. N. 6274 del 26 agosto 2016, si fa riferimento all'assunzione da parte della società agricola di impegni per lavori molto più gravosi anche sotto il profilo finanziario rispetto a quelli contenuti nella bozza di cui sopra:

SOCIETÀ AGRICOLA MARCHESINA S.r.l.

Sede legale: 20123 Milano – Via Mascheroni, 1 Uff. amm.: 20088 Rosate (MI) Cascina Cittadina
Registro Imprese c/o Camera di Commercio di Milano – Cod.Fisc. – Part. IVA: 08915130150
Tel. 0290834361 – 0290834338 – Telefax 0290848532 sito web: www.agricolamarchesina.it



- La Società Agricola Marchesina S.r.l. chiede: 1) che l'impegno a realizzare le opere di cui sopra abbia effetto/efficacia unicamente dopo l'approvazione con delibera di Giunta esecutiva pubblicata all'albo pretorio contenente le seguenti indicazioni : 1) l'accordo **non avrà carattere integrativo dei precedenti accordi tra le parti, ma carattere novativo**; 2) dalla approvazione in Giunta dell'accordo, il Comune di Rosate non **potrà chiedere ulteriori impegni alla Società Agricola Marchesina S.r.l. che fossero contenuti**: a) nelle delibera giunta n. 2 del 18 gennaio 2011; b) nella comunicazione dell'ufficio tecnico del Comune di Rosate Prot. 3537 del 7 maggio 2015; c) nella lettera della Società Agricola Marchesina S.r.l. - Prot. N. 6274 del 26 agosto 2016; nonché di ogni altro atto presupposto, collegato, inerente, conseguente e derivato dai precedenti atti.

Rosate (Mi), 16/10/2018

Letto, confermato e sottoscritto

Per la Società Agricola Marchesina S.r.l.

SOCIETA' AGRICOLA MARCHESINA S.r.l.

Per il Comune di Rosate.



SOCIETA' AGRICOLA MARCHESINA S.r.l.

Sede legale: 20123 Milano - Via Mascheroni, 1 Uff. amm.: 20088 Rosate (MI) Cascina Cittadina
Registro Imprese c/o Camera di Commercio di Milano - Cod.Fisc. - Part. IVA: 08915130150
Tel. 0290834361 - 0290834338 - Telefax 0290848532 sito web: www.agricolamarchesina.it

All'atto della deliberazione GC n. 90 del 19/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Aggiornamento impegnativa Marchesina" , nel capoverso "Rilevato che in tale incontro entrambe le parti non hanno espresso di non avere più interesse alla realizzazione della strada che collega la nuova rotatoria con la Cascina Cittadina;" tra le parole "parti " e "hanno" è stato erroneamente inserita la parola "non".

Si provvede, pertanto, alla ripubblicazione della deliberazione GC n. 90 del 19/10/2018 nel suo testo originario.

Rosate, 29 ottobre 2018



Il Responsabile del Settore Istituzionale

(Dott.ssa Daniela Pirovano)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Daniela Pirovano", is written over the printed name.